



INFORME DE GESTION JURIDICA Y PRE-JURIDICA

Señores Propietarios,

Dando cumplimiento a los Estatutos de la Copropiedad y de conformidad a la misión asignada del recaudo directo o indirecto de la cartera, presento informe en donde se evidencian las actividades más importantes ejecutadas durante el año 2022 en compañía del equipo de Administración y Consejo de Administración en los siguientes términos:

- Se requirieron todos los inmuebles con obligaciones superiores a \$500.000, con el fin de hacer circularización e invitar a los propietarios a plantear fórmulas de arreglo favorables para la copropiedad.
 - Etapa jurídica y estado

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE HAYUELOS ETAPA I P.H.			
Apto	Capital	Intereses	RECIBIDO
TORRE / INTERIOR / BLOQUE 2			
608	\$ 11.440.400	\$ 5.553.114	Pago Total con amnistía aprobada
TORRE / INTERIOR / BLOQUE 3			
804	\$ 10.667.600	\$ 6.806.911	Demanda activa, embargo de inmueble

- Etapa pre – jurídica y estado

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE HAYUELOS ETAPA I P.H.			
Apto	Deuda Requerida	Deuda Cierre	ESTADO
TORRE / INTERIOR / BLOQUE 2			
703	\$ 3.928.298	\$ 4.229.082	Acuerdo de pago, incumplido
TORRE / INTERIOR / BLOQUE 4			
501	\$ 3.411.605	\$ 4.522.486	Acuerdo de pago, incumplido
TORRE / INTERIOR / BLOQUE 5			
301	\$ 3.831.035	\$ 3.501.542	Acuerdo de Pago Cumple parcialmente
TORRE / INTERIOR / BLOQUE 6			
201	\$ 7.059.905	\$ 4.067.286	Acuerdo de Pago Cumple

Celular: 320-8881210 WathsApp: 318-7523199

Av. Carrera 80 No. 50 - 07 Sur

E-mail abogadaph@gmail.com solucioneph@gmail.com



L&B - Abogada y Conciliadora en Derecho

Cabe resaltar y sea este el momento para agradecer a quienes durante el año 2022 mantuvieron sus acuerdos de pago y cumplieron con las obligaciones adquiridas a favor de la copropiedad.

Febrero 09 de 2023,

LIZ ANDREA BLANCO CHARRY
Abogada de Cartera